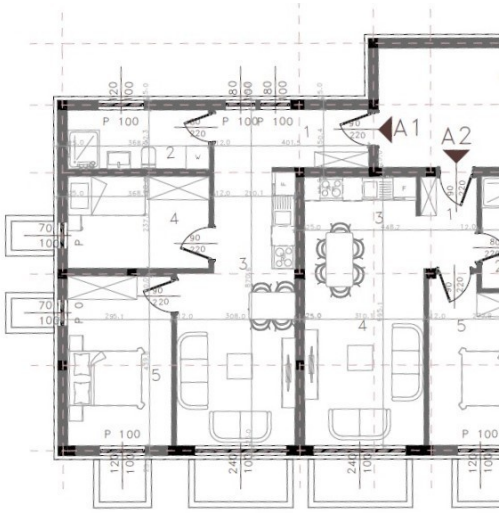
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

A1

1	Hodnik	6.00	m²
2	Kupaonica	5.62	m²
3	Kuhinja+blagovaonica+Dn.bovarak	19.56	m²
4	Spavaća soba	8.75	m²
5	Spavaća soba	11.89	m²
	A1 ukupno neto:	51.82	m²







Šifra :	13599
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	51 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1400 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 277.032 €

Stan u novoj modernoj zgradi u Medulinu, u izgradnji.

Odlična lokacija:
* Medulin je jedan od najpopularnijih gradova u južnoj Istri,
* do mora - 300 m!!!
* centar Medulina udaljen je samo nekoliko minuta vožnje autom,
* u blizini se nalazi šetnica, restorani, trgovine,
* asfaltirana cesta, parking u blizini.

STAN - A1 (prizemlje, 2 spavaće sobe)
Hodnik: 6,00 m2
Kupaonica: 5,62 m2
Kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak: 19,56 m2
Spavaća soba: 8,75 m2
Spavaća soba: 11,89 m2
Ukupna neto površina: 51,82 m2
Uz nekretninu dolazi parkirno mjesto, uključeno u cijenu.

Morski zrak i klima: Mediteranska klima s toplim ljetima i blagim zimama – idealno za stalni boravak ili odmor.