ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	13664
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	153 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	250 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	3
Pogled na more :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena :	802.300 €

Moderno uređena zgrada u neposrednoj blizini plaže i mora, Rovinj!

Stan E, površine 153 m2, prostire se na dvije etaže orijentacije sjever-zapad.
Na drugom katu se nalaze: praona, hodnik, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe te loggia. Potkrovlje se sastoji od: dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, kupaonice te krovne terase. Pripadajuće parking mjesto i spremište u garaži.

Specifikacije stana:
-podovi stana: keramičke obloge i parket
-podovi terasa: keramičke obloge
-ugrađen sustav podnog grijanja
-stanovi se dodatno grijanju/hlade putem ventilokonvektora (fan coil)
-bojleri spojeni na toplinske pumpe Daikin
Cijena je bez PDV-a!