

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	13698
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	209 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 1.050.000 €

Prodajemo dvoetažni stan na odličnoj lokaciji u Rovinju!

Stan F nalazi se na prvom i drugom katu nove moderne i kvalitetne zgrade.

Prvi kat sastoji se od dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo, ostave, kupatila i velikog open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom (50m2) iz koji se izlazi na terasu.

Unutarnje stepenice vode na drugu etažu gdje se nalaze još dvije spavaće sobe, kupatilo i velika krovna terasa sa koje pruža pogled na more i Rovinj.

Podno grijanje, aluminijska stolarija, parket i keramika, električne škure lift koji ide iz garaže.

Dva parkirna mjesta u garaži plus ostava.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju: