

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13703
Lokacija :	Poreč
Površina parcele :	12550 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	343.000 €
-----------------	------------------

Prodaje se građevinsko zemljište u malom selu između Poreča i Motovuna.

Sastoji se od jedne površine koja iznosi 12.250 m², od toga je 1.900 m² građevinsko, dozvoljena je gradnja, pogodno za izgradnju Istarske stancije, maslinik, kamene vile s bazenom ili drugog objekta po želji vlasnika.

U blizini zemljišta nalazi se izvor pitke vode.

Zemljište se nalazi u neizgrađenoj uređenoj građevinskoj zoni pa možete odmah pristupiti ishodovanju građevinske dozvole i započeti gradnju.

Zemljište ima prilazni put, struja, voda i telefon u blizini.

Zemljište je atraktivnog položaja, smješteno na mirnoj lokaciji pokraj sela u kojem nitko ne stanuje te tako omogućava veću privatnost, sa prekrasnim pogledom, pravi raj za ljubitelje prirode. Udaljenost do Poreča i mora je oko 20 km - 15 minuta vožnje, do Pazina 10 km, do Motovuna 6 km, do glavne ceste vodi makadam put oko 2km.

Prilika za gradnju Vile.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije: