

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13718
Lokacija :	Motovun
Površina objekta :	280 m ²
Površina parcele :	580 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	20000 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	D
Godina izgradnje :	1890

Cijena : 490.000 €

Prodaje se prekrasna kuća u Motovunu.

Kuća površine 280 m² s čak 580 m² privatnog zemljišta, što je iznimno u ovoj lokaciji.

Osnovne informacije:

Katnost: Prizemlje + kat + mansarda (P+1+M)

4 kupaonice

odvojeni WC

Ostava

Potpuno opremljena kuhinja.

Grijanje i klimatizacija:

Električno grijanje

Grijanje na drva/ugljen

Klima uređaj (grijanje i hlađenje)

Energetski razred: D (101–150 kWh/m²a)

Dodatne pogodnosti:

100 m² registriranog poslovnog prostora – idealno za turizam, galeriju, ugostiteljstvo ili ured.

Blizina: vrtić, škola, rekreacijske zone, centar.

Ova nekretnina je savršen spoj tradicije i modernog komfora, s brojnim mogućnostima – bilo za obiteljski život, odmor ili poslovnu investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: