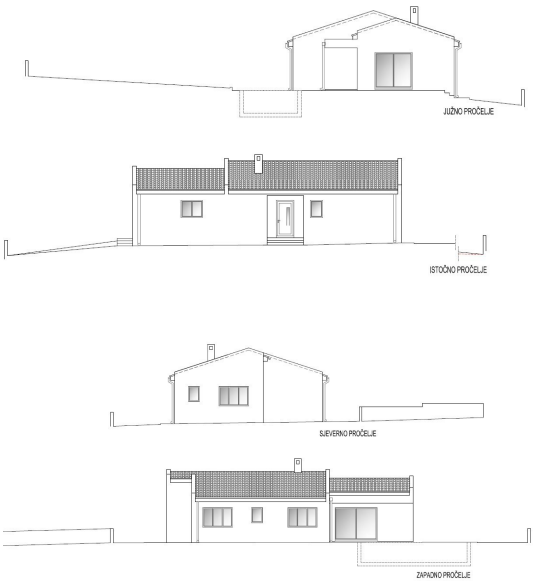
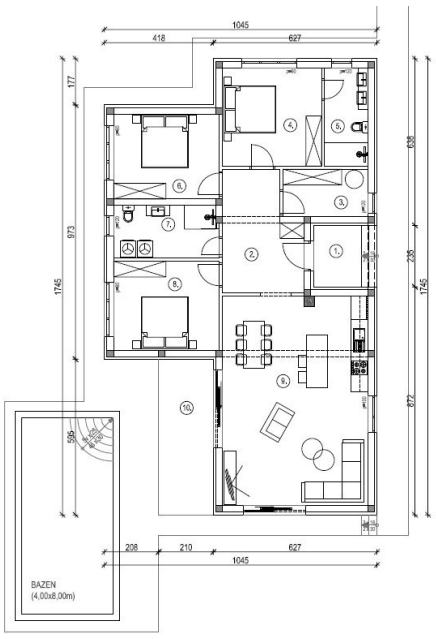
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





	STAMBENA GRADEVINA		koef.		
1	natkriveni ulaz	5,72 m2	0,75	4,29 m2	ker.pločice
2	hodnik	12,93 m2	1	12,93 m3	ker.pločice
3	ostava	5,85 m2	1	5,85 m2	ker.pločice
4	spavaća soba	14,29 m2	1	14,29 m2	parket
5	kupaonica	6,22 m2	1	6,22 m2	ker.pločice
6	spavaća soba	13,18 m2	1	13,18 m2	parket
7	kupaonica	8,03 m2	1	8,03 m2	ker.pločice
8	spavaća soba	13,79 m2	1	13,79 m2	parket
9	kuhinja, blagovaonica, dnevni b.	44,54 m2	1	44,54 m2	ker.pločice
10	natkrivena terasa	12,47 m2	0,5	6,24 m2	ker.pločice
	UKUPNA NETO POVRŠINA STAMBENE GRADEVINE	137,02 m2		129,36 m2	

Šifra :	13746
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	137.02 m2
Površina parcele :	1233 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 450.000 €

Novo u ponudi!

Moderna vila s bazenom, smještena u malom mirnom mjestu u blizini Barbana.
Vila površine 137.02 m2 (neto površine 129,36 m2) sastoji se od prizemlja i uključuje: natkriveni ulaz, hodnik, 2 kupaone, 3 spavaće sobe, kuhinju, prostrani dnevni boravak i blagovaonu i natkrivenu terasu.

U dvorištu se nalazi bazen (3,50x6,50m), prostor za parkiranje i velika zelena površina.