ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	01375
Lokacija :	Sesvete
Površina objekta :	1896 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	198.000 €

JEDINSTVENA PRILIKA!
Prodaje se zemljište na izvrsnoj i jedinstvenoj lokaciji u Sesvetama - u neposrednoj blizini glavnih prometnica: ulice Lj. Posavskog i Zagrebačke ulice.
Zemljište je pravilnog oblika, većim dijelom je građevinsko, ukupne površine 1.896 m2.
Na zemljištu se nalazi stara kuća za rušenje koja ima sve priključke.
Prilaz zemljištu moguć je s dvije strane.
Uredna vlasnička dokumentacija, uz moguću kupnju putem kredita.
Moguća je i zamjena za nekretninu na sjevernom Jadranu, ili za stan u Zagrebu.
Također je moguća kupnja susjedne parcele.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije