

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13759
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	98.60 m ²
Površina parcele :	49.10 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 657.480 €

Novi, moderni, stambeni kompleksu Rovinju.

STAN B, Zgrada B1

Dvoetažni 4-sobni stan, orijentacije jug - istok.

U prizemlju se sastoji od: ulaznog prostora, wc-a, spremišta/ostave, kuhinje i blagovonice i dnevnog boravka sa unutarnjim stubištem.

Na prvom katu se nalaze: dvije spavaće sobe, radna soba, garderoba, kupaonica i loggia.

Vanjski prostori se sastoje od: natkrivene terase, terase sa pergolom i vrta od 49.10 m² (neto 4.91 m²)

Dodatni prostori: pripadajuće parking mjesto na otvorenom.

Neto korisna površina zatvorenog dijela stana je 98,6 m².

Sveukupna obračunska površina stana iznosi 109,58 m².

Podloge u stanu i zajedničkim prostorijama;

1. SPAVAĆE SOBE, DNEVNA SOBA, HODNIK – pod parket: oak astig MF1200LHD TENSEO X-MATT AKZENT
2. KUHINJA/SPREMIŠTE/KUPAONICA/WC – pod i zid keramika; Argenta storm – cream
3. TERASA – POD KERAMIKA: Argenta gravel out – cream
4. HODNIK-ZAJEDNIČKI PROSTORI – pod keramika: podesti stubište – Argenta gravel out – cream
5. Grijanje u stanu – dizalica topline

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

