

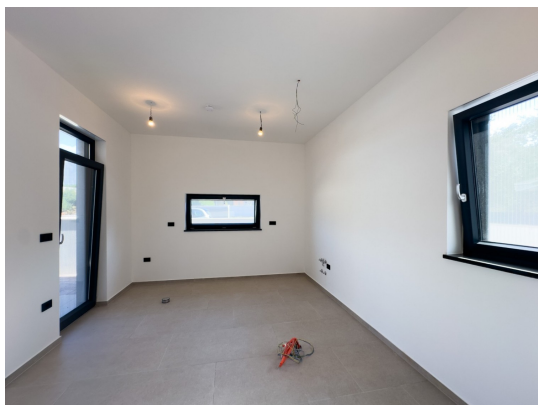
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13773
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	146 m2
Površina parcele :	150 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	1800 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	4
Parking :	Da
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 717.000 €

Prodajemo dvojnu vilu sa bazenom i garažom.

Prizemlje kuće sastoji se od garaže, kupatila, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kog se izlazi na natkrivenu terasu i vrt u kom se nalazi i grijani bazen površine 30m2.

Kat kuće sastoji se od tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom i velike terase.

Svaka soba ima svoj klima uređaj, podno grijanje u cijeloj kući, antracit aluminijska stolarija, komarnici, električne rolete, alarm, video nadzor, kapija na daljinsko otvaranje, bazen grijani sa hidro-masažnim dijelom i automatskom dezinfekcijom vode.

Pored garaže (18m2) kući pripadaju i dva parkirna mjesta. Vlastita brojila struje i vode. Kanalizacija.

Za više informacija stojimo na raspolaganju: