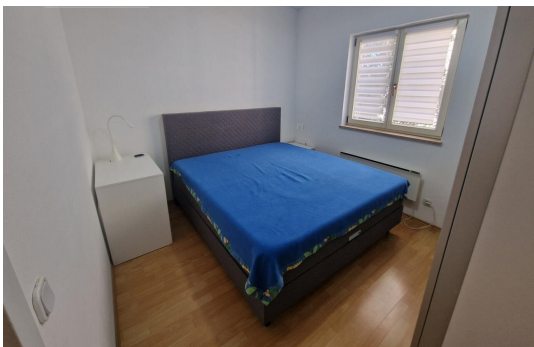


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	13794
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	46 m ²
Površina parcele :	50 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	n/a
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2003

Cijena :	287.200 €
-----------------	------------------



Prodaje se lijepo renoviran stan, Novigrad - centar. Stan se nalazi u prizemlju i sastoji se od:

- spavaća soba s velikim bračnim krevetom s prostorom za odlaganje, veliki ormar s dvostrukim kliznim vratima, radni stol
- dječja soba sa 4 kreveta (2x 2 kreveta na kat), veliki dupli ormar za odlaganje odjeće
- wc kupaoonica s tuš kabinom, umivaonik sa zidnim kozmetičkim ormarićem i ogledalom, perilica rublja, bojler za toplu vodu i veliki ormar
- hodnik s garderobom i zidnom klimom za grijanje i hlađenje
- kuhinja sa ormarićima i hladnjakom
- blagovaonica sa sjedećom garniturom za 6 osoba
- dnevni boravak s krevetom na razvlačenje za tri odrasle osobe, ormarima i LED TV-om
- vanjski natkriveni atrij cca 10m²
- vanjska terasa od cca 42m², za ljetno uživanje na suncu, okružena stablima mandarina i naranči, lovora i zimzelenog grmlja, sa ulaznim vratima. Na terasi se također nalazi veliki stol za do 8 osoba i veliki suncobran.
- vlastiti natkriveni parking, gdje je vozilo zaštićeno od sunca i jake tuče.

Apartman se nalazi 200m od mora, 100m od trgovina Plodine i Konzum te glavnog autobusnog kolodvora.

Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte.