

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13796
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	1000 m2
Površina parcele :	1050 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj spavaćih soba :	10
Broj soba :	10
Broj kupaoonica :	7
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 1.400.000 €

U okolici Opatije prodaje se luksuzna vila sa 7 stanova i fantastičnim pogledom na cijeli Kvarner. Vila ima 1000m2 stambene površine i okućnicu od 1052m2 na kojoj se nalazi bazen 25m2. Vila se sastoji od prizemlja i dvije etaže na kojima je smješteno 7 stanova, 4 stana se sastoje od kuhinje sa blagavonom, dnevni boravak, kupaoonica i dvije sobe, 2 stana se sastoje od kuhinje sa blagavonom, dnevni boravak, spavaća soba i kupaoonica, te garsonjera od kuhinje, kupaoonica i spavaće sobe. Svaki stan ima svoju terasu s pogledom na more. U prizemlju vile nalazi se poslovni prostor od 300m2, visine 3,20m sa trofaznom strujom pogodan za sve poslovne namijene. Udaljena je od mora 5km, nalazi se na 300m nadmorske visine iznad Opatije te ima pogled na Opatiju, Rijeku, otoke Krk i Cres. Vila ima ugodan posao iznajmljivanja u turističke svrhe te je lokacijom primamljiva i najbolja investicija.