ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Šifra :	13809
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	94.27 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Garaža :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 306.120 €

Prodaja stanova u novom projektu u izgradnji, Pula!

Nova stambena jedinica u izgradnji, nalazi se u neposrednoj blizini centra grada.

Zgrada od 4 etaže (podrum+3 kata), imati će lift, garažna mjesta u podrumu, te vanjska parkirna mjesta oko samog objekta.

Stan l1, nalazi se na 1. katu zgrade, ukupne kvadrature 91,38m2, a sastoji se od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, ostave, 2 spavaće sobe, toaleta, kupaonice i terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaje Mitsubishi i podno grijanje.

Uz stan se dodatno kupuje parkirno mjesto, a postoji i mogućnost kupnje spremišta u podrumu zgrade.

Završetak radova na izgradnji ovog projekta se očekiva 6.mjesec, 2025.godine.

Napomena: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.