

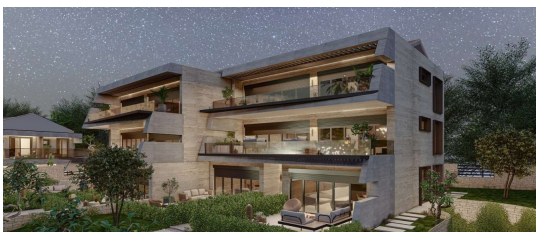
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



Šifra :	13825
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	112.75 m <sup>2</sup>
Površina vrta :	0.00 m <sup>2</sup>
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 625.025 €

Novo u ponudi!

Prekrasni apartmani u blizini Umaga imaju jedinstven dizajn.

S obzirom na njihovu nevjerojatnu lokaciju, oni stvaraju prirodan i neočekivan izraz onoga što lijepo.

Apartman 4, ukupne površine 112.75 m<sup>2</sup> nalazi se na 2.katu. Apartman se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 2. spavaće sobe, kupatila, i terase. Apartmanu pripadaju 2. parkirna mjesta.

Ovi apartmani su smješteni u stambenom naselju uz prekrasnu obalu Istre, između mora i šume, čime pružaju udobnost i praktičnost - dovoljno blizu velikih gradova za vaše metropolitanske potrebe i dovoljno daleko da možete uživati

u svom primorskom utočištu.

Kompleks će imati bazen, wellnes centar i SPA, teretanu za vježbanje, dječije igralište, restoran i bar.

Također, kompleks će biti pod nadzorom 24/7, recepciju i parkirna mjesta za punjenje električnih autoila.

Gradnja je započela u 3/2023, predviđeni završetak je 6/2025.

Napomena: Iskazana cijena je za pravne osobe, na cijenu za privatne osobe dodaje se iznos PDV-a od 25%.

**ISTRIA ADRIA**

**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**

**e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)**

**web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)**

**info: +386 59 200 071**

Za više informacija, molimo kontaktirajte: