

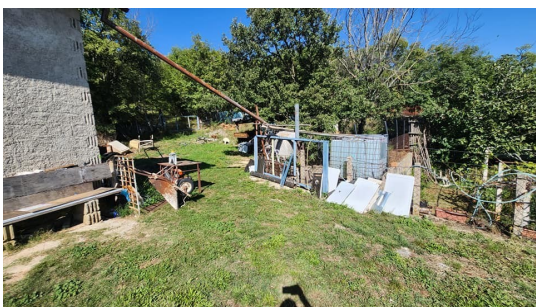
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13851
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	138 m ²
Površina parcele :	9300 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2015

Cijena : 450.000 €

U mirnom mjestu samo 2,5 km udaljenom od centra Labina nalazi se ova prekrasna kuća sa prostranom okućnicom i pogledom na more.

Nalazi se pri kraju sela, okružena je netaknutom prirodom i zelenilom a mir i privatnost su ovdje zagarantirani.

Na poljoprivrednom zemljištu površine 9.300 m² nalazi se prizemnica površine 138 m² te dva pomoćna objekta površine 86 m² i 10 m².

U kući se nalaze 2 spavaće sobe, kupaona, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona te prostrana ostava gdje se nalaze drva i centralna peć.

Za grijanje kuće postavljeno je centralno grijanje na drva, peć jačine 35 kW a u dnevnoj sobi se još nalazi i kamin.

Kuća ima struju, vodu, zidanu septičku, svu potrebnu dokumentaciju sa ucrtanim objektima. Dodatno su na krov kuće postavljena 9 panela svaki po 2 kW koji proizvode mjesečno 620 kW.

Lokacija, okruženje i pogled čine ovu nekretninu jedinstvenom i odličnom prilikom za investiciju!