

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

S1 - STAN	
1.1. - PREDPROSTOR /PREDS./	5.12
1.2. - SOBA 1	9.95
1.3. - KUPAONICA	5.94
1.4. - DN. BOR., KUH., BLAG.	23.14
1.5. - SOBA 2	11.34
1.6. - NATKRIVENA TERASA	7.85x0.50=3.93
UKUPNO S1	59.42

Šifra :	13880
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	62 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 191.500 €

PRODAJE SE STAN - STAN 1, PRIZEMLJE - PULA

Na prodaju je stan u prizemlju (Stan 1) u modernoj novogradnji s ukupno tri stambene jedinice (po jedan stan na svakoj etaži), smještenoj na mirnoj lokaciji u Puli.

Stan se nalazi u prizemlju kvalitetno projektirane manje stambene zgrade, što osigurava mir, privatnost i mali broj susjeda. Zgrada je suvremenog dizajna s ravnim krovom i funkcionalnim rasporedom.

Stan uključuje predprostor, 2 spavaće sobe, kupaonu, kuhinju s dnevnim boravkom i blagavaonom i natkrivenu terasu.

Stanu pripada i parkirno mjesto, uključeno u cijenu.

Spremište stana, kao i vrt uz dodatnu nadoplatu.

Prizemni položaj čini ovu nekretninu posebno pogodnom za obitelji, starije osobe ili kao investiciju za dugoročni najam.

Lokacija:

Nekretnina se nalazi u mirnom stambenom okruženju s dobrom prometnom povezanošću i u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, škole i ostala infrastruktura.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

