

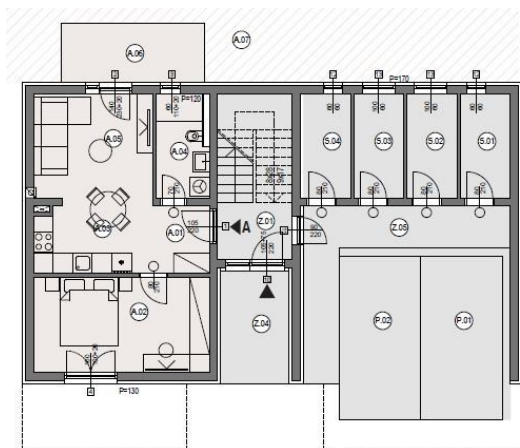
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13900
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	52.22 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena :	262.100 €
----------	-----------

U prodaji je stan u prizemlju novogradnje - zgrada A, stan A - u sklopu atraktivnog stambenog kompleksa smještenog na mirnoj, ali odlično povezanoj lokaciji u Štinjanu, svega nekoliko minuta vožnje od grada i na kratkoj pješačkoj udaljenosti od mora.

Stan A se nalazi u zgradi s ukupno četiri stambene jedinice, što osigurava veću privatnost i mir.

Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i terase. Uz stan dolaze i vlastito dvorište, spremište te parkirno mjesto. Funkcionalan raspored i kvalitetna gradnja pružaju udobnost i praktičnost.

U blizini se nalaze svi ključni sadržaji: trgovine, škola, vrtić, ljekarna, restorani te javni prijevoz - idealno za obiteljski život, ali i kao investicija.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije: