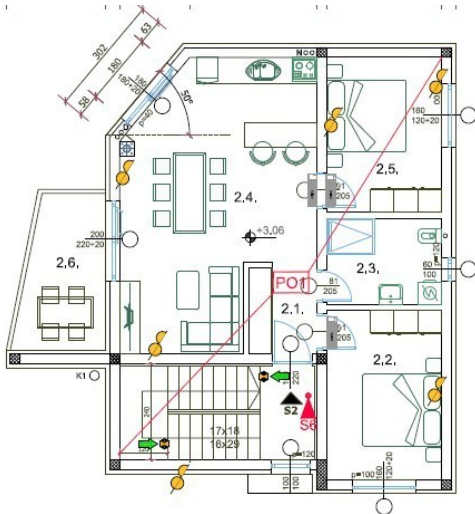


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

S2 - STAN	
2.1. - PREDPROSTOR /PREDS./	4,00
2.2. - SOBA 1	12,42
2.3. - KUPAONICA	6,32
2.4. - DN, BOR., KUH., BLAG.	30,75
2.5. - SOBA 2	11,34
2.6. - NATKRIVENA TERASA	7,85x0,50—3,93
UKUPNO S2	68,76

Šifra :	13909
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	72 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 228.000 €

PRODAJE SE STAN NA 1.KATU- PULA

Na prodaju je stan na 1.katu (Stan 2) u modernoj novogradnji s ukupno tri stambene jedinice (po jedan stan na svakoj etaži), smještenoj na mirnoj lokaciji u Puli.

Stan se nalazi na 1.katu kvalitetno projektirane manje stambene zgrade, što osigurava mir, privatnost i mali broj susjeda. Zgrada je suvremenog dizajna s ravnim krovom i funkcionalnim rasporedom.

Stan površine 68.76 m², uključuje predprostor, 2 spavaće sobe, kupaoonu, kuhinju s dnevnim boravkom i blagovaonom i natkrivenu terasu.

Stanu pripada i dva parkirna mjesta, uključeno u cijenu.

Spremište stana uz dodatnu nadoplatu.

Ova nekretnina posebno pogodna za obitelji ili kao investiciju za dugoročni najam.

Nekretnina se nalazi u mirnom stambenom okruženju s dobrom prometnom povezanošću i u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, škole i ostala infrastruktura.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: