

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13933
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	55 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 199.500 €

U ponudi je stan na 1. katu u Zgradi B- Oznaka B 1

Stan neto površine 44,53 m2 i garaža.

Stan se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i terasom.

Započeta gradnja 1/2026 godine, planirani završetak 6/2027 godine

Odlična lokacija, blizina Pula City Mall-a.

Primaju se rezervacije.

Tvrtka u sustavu PDV-a prodaje te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.