

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	13940
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	173.93 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 670.000 €

U prekrasnom mjestu, nedaleko od Vodnjana, smjestilo se luksuzno naselje od 8 modernih vila.

Vile su okružene zelenilom, maslinama, vinogradima i nude sve što je potrebno za obiteljski život, kao trajno stanovanje ili privremeni boravak.

Ova prizemnica otvorena je velikim staklenim stijenama i nudi maksimalnu osunčanost.

Svaka vila ima 2 parkirna mjesta i bazen, površine 30m2 na okućnici.

Vila se prodaje po sistemu "ključ u ruke" s gotovim podovima i zidovima, uređenim kupaoonama sa svim sanitarijama i opremom. Kupcu se nudi i nekoliko dodatnih opcija uređenja interijera.

Vila B, smještena na parceli od 801.20 m2, je prizemnica bruto površine 187,27 m2.

Vila se sastoji od natkrivenog ulaza, hodnika, predsoblja, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, toaleta, vešeraja, tri spavaće sobe sa kupaoonama i predprostorom/ walk in ormarima. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno u vrt na kojem se nalazi terasa, bazen i sunčalište. Na ulaznoj strani, nalaze se dva parkirna mjesta i nadstrešnica od 13,34 m2.

Za dodatne informacija, molimo kontaktirajte: