

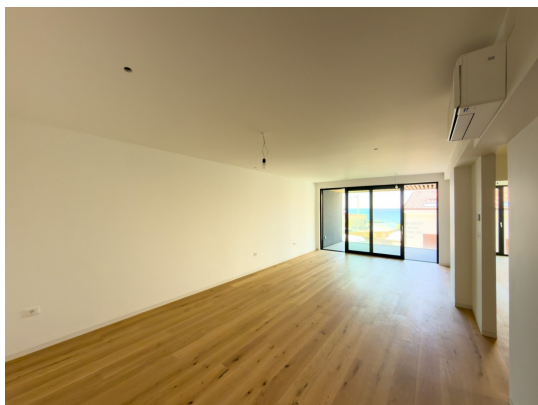
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Šifra :                   | 13953    |
| Lokacija :                | Umag     |
| Površina objekta :        | 90.61 m2 |
| Površina vrta :           | 0.00 m2  |
| Udaljenost od mora :      | 100 m    |
| Kat :                     | 1        |
| Broj katova :             | 5        |
| Broj spavaćih soba :      | 2        |
| Broj soba :               | 2        |
| Broj kupaoonica :         | 2        |
| Pogled na more :          | Da       |
| Parking :                 | Da       |
| Garaža :                  | Da       |
| Podrum :                  | Da       |
| Klima uređaj :            | Da       |
| Energetska učinkovitost : | A+       |
| Godina izgradnje :        | 2024     |

Cijena : 525.000 €

Novo u ponudi!

Prodajemo stanove u stambeno-poslovnoj zgradi sa pogledom na more.

Stan S3, površine 90.61 m2, nalazi se na prvom katu i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe dva kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonom i terasom.

U stanu je podno grijanje u svim prostorijama, parket, klima uređaj u dnevnom boravku i svakoj spavaćoj sobi. Parkirno mjesto u garaži, Lift!

Za više informacija, molimo kontaktirajte: