

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	13990
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	130 m2
Površina parcele :	228 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2014

Cijena : 355.000 €

Peroj! Stan s vrtom!

U ponudi je stan u visokom prizemlju s vrtom.

Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom i velikom terasom. Unutarnje stepenice iz dnevnog boravka vode na donju etažu gdje se nalazi velika spavaća soba.

Stan je kompletno namješten te se kao takav i prodaje. Svaka soba je klimatizirana.

U stanu postoje dva dimnjaka za grijanje na kruta goriva.

Parkirno mjesto u dvorištu stana te dodatno parkirno mjesto na zajedničkom dijelu.

Vrt je uređen i kultiviran te ima navodnjavanje.

Na zadnjem dijelu kuće se nalazi vrtna terasa od cca 20 m2 na kojoj se nalazi roštilj te vanjski dio kuhinje.

Stan je vrlo svijetao i prostran.