

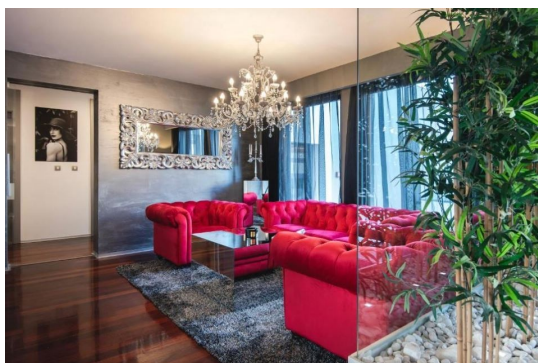
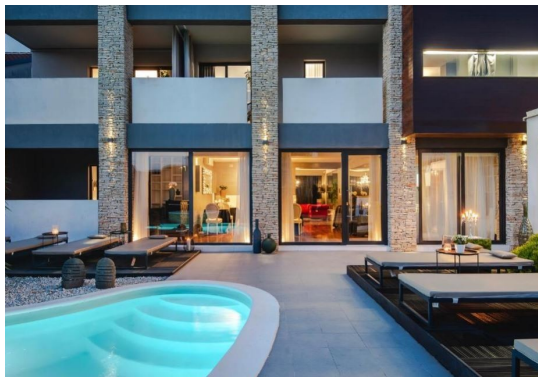
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14042
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	700 m2
Površina parcele :	1100 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	430 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	9
Broj soba :	9
Broj kupaonica :	9
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	1978

Cijena : 2.200.000 €

Na prodaju je prekrasan hotel površine 700 m², smješten u Medulinu, na atraktivnoj lokaciji s velikom potražnjom za turističkim smještajem. Hotel se nalazi na uređenoj okućnici od 1.100 m² i potpuno je renoviran 2024. godine, te je u izvrsnom stanju, spreman za nastavak uspješnog poslovanja bez dodatnih ulaganja.

Objekt nudi ukupno 9 moderno uređenih apartmana, elegantnog dizajna interijera, koji osiguravaju udobnost i privatnost svakom gostu. Uz to, hotel raspolaže privatnim bazenom, prostranim sunčalištima te besplatnim Wi-Fi pristupom.

Poseban naglasak stavljen je na energetska učinkovitost i održivost: hotel je opremljen solarnim sustavom za grijanje vode, podnim grijanjem i filtrima za vodu.

Ovo je izuzetna prilika za investitore koji žele preuzeti već uhodani turistički objekt na jednoj od najtraženijih destinacija

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: