ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	14044
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	106 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	D

Cijena : 165.000 €

Na prodaju je kuća u nizu smještena u samom centru Buja, idealna za život, odmor ili investiciju. Kuća ima neto korisnu površinu od 106 m² i prostire se na tri etaže.

Raspored prostorija:
Prizemlje (zasebna stambena jedinica):
terasa, ulazni hodnik
dnevni boravak i kuhinja
spavaća soba
kupaonica.

1. kat (druga stambena jedinica (namještena):
dnevni boravak s kuhinjom
spavaća soba
kupaonica
pristup tavanu koji je moguće prenamijeniti zbog dovoljne visine
grijanje putem klima uređaja.

Suteren:
dodatna prostorija s potencijalom za uređenje prema želji.

Kuća se nalazi u samom središtu Buja, u blizini svih sadržaja – trgovine, kafići, škola, javne ustanove.
Udaljenost od mora i plaža: 12 km.

Zbog svoje strukture i rasporeda, kuća nudi mogućnost odvojenog stanovanja (dvije stambene jedinice) ili kombinaciju stanovanja i turističkog najma.