

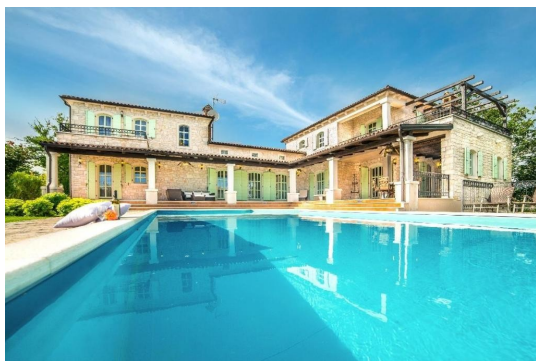
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14087
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	585 m ²
Površina parcele :	1390 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2012

Cijena : 2.000.000 €

Ova prekrasna vila savršeno je mjesto za osobnu upotrebu ili iznajmljivanje, nudeći luksuz i udobnost za opuštajući boravak. Smještena u mirnom mjestu, Vila spaja tradicionalnu rustikalnu estetiku s modernim sadržajima.

U prizemlju vile nalazi se potpuno opremljena kuhinja s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s velikim staklenim stijenkama koje pružaju pogled na terasu i bazen. Uz to, tu je i spavaća soba s vlastitom kupaonicom, prostor za relaksaciju s finskom i turskom saunom, te dodatni WC. Natkrivena terasa s roštiljem idealna je za kuhanje i uživanje na otvorenom. Na velikoj okućnici, nalazi se bazen (50 m²) s terasom za sunčanje.

Na katu su dvije luksuzno uređene spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i privatnom terasom, omogućavajući gostima privatnost i luksuz. Sa terase vila ima pogled na more.

Podrum vina je dizajniran za uživanje u društvenim trenucima, opremljen je šankom, vitrinom za vina, velikim stolom za degustacije, te dodatnom kupaonicom.

Prostrana okućnica od 1390 m² s grijanim bazenom i visokim ogradama pruža privatnost i mir. Tu je i konoba (180 m²) savršena za organiziranje posebnih događanja.

Ovo je nekretnina koja nudi sve za luksuzan boravak i rekreaciju.

Za više informacija i razgled, molimo kontaktirajte: