ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	14107
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	463 m2
Površina parcele :	306 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	160 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	9
Broj soba :	9
Broj kupaonica :	3
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	1971

Cijena :	800.000 €

Prodaja kuće s apartmanima u Puli blizu mora, s pogledom na more.
Ova atraktivna kuća s apartmanima smještena je na traženoj lokaciji u Puli, samo nekoliko minuta hoda od mora. Idealna je za obiteljsku upotrebu ili kao investicija za turistički najam.
Površina kuće, 463 m2, tri etaže (prizemlje, 1. kat, 2. kat).
Svaka etaža ima svoj zaseban stan, a terase nude prekrasan pogled na more.
Svaka etaža ima svoju terasu s pogledom na more, savršeno mjesto za uživanje u vanjskom prostoru.
Prizemlje: Predstavlja odličnu priliku za odvojeni stan ili dodatne sadržaje.
Prvi i drugi kat: Svaka etaža nudi isti raspored, s prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i 3 spavaće sobe, idealno za obitelj ili goste.
Kuća ima dvorište, idealno za opuštanje ili dodatne aktivnosti na otvorenom.
S obzirom na popularnost Pule kao turističke destinacije, ova kuća je odličan izbor za turistički najam, s potencijalom za dobar povrat na ulaganje.
Kuća se nalazi samo nekoliko minuta hoda od mora, a u blizini se nalaze svi bitni sadržaji: trgovine, restorani, kafići, javni prijevoz i druge gradske atrakcije.