

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14121
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	270 m2
Površina parcele :	700 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaoonica :	3
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2016

Cijena : 820.000 €

Medulin , samostojeća sa uređenom okućnicom i bazenom.

Samostojeća kuća koja se nalazi u Medulinu .

Sastoji se od podruma, prizemlja i kata.

Ima 270 m2 a u naravi 350 m2.

U podrumu je igraonica gdje se nalazi biljar, fitness soba, te dio za odmor i gledanje tv-a.

U prizemlju se nalazi ulazni hodnik s predprostorom, dvije spavaće sobe, dvije kupaoonice, kuhinja s blagavaonicom i dnevnim velikim boravkom od 50 m2. Iz dnevnih prostorija izlaz je na terasu koja je natkrivena i ima cca 25 m2. Veliki bazen od 30 m2.

Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, kupaoonica i terasa od 20 m2.

+ tavanski prostor za odlaganje stvari od 30 m2.

Postojeća dokumentacija za izgradnju još jednog kata.

Kuća u potpunosti namještena i useljiva! klima uređaja (inverter)

15 kw struje , TV, SAT, internet, kanalizacija, demit fasada,

kamene erte , dimnjak s peći u blagavaonici.