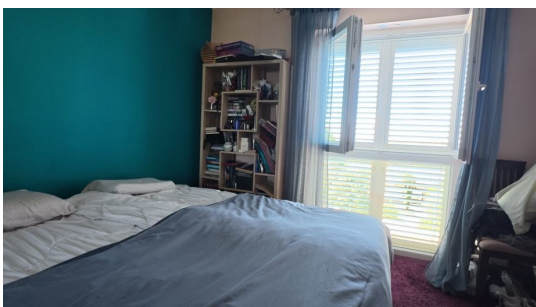
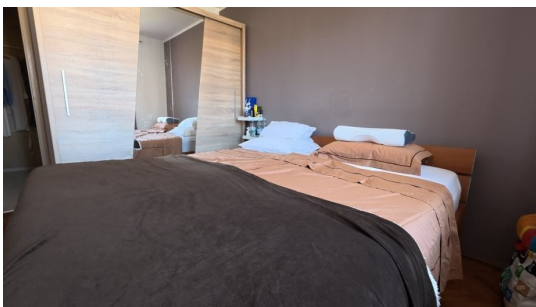


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	14156
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	C
Godina izgradnje :	1975

Cijena :	455.000 €
-----------------	------------------

Prodaje se 3-sobni stan sa pogledom na more, na vrhunskoj lokaciji u Poreču. Stan se nalazi na zadnjem trećem katu zgrade od 6 stanova (2 po etaži).

Stan, 73m2, sastoji se od: dnevnog boravka iz kojeg idete na balkon koji gleda na dječje igralište i parking, kuhinje iz koje idete na balkon s pogledom na more, 2 spavaće sobe, hodnik, wc kupatilo, 2 balkona zatvorena kliznim stjenama.

Pogled na more iz tri prostorije (kuhinja,wc, soba).

Klimatizirano(dvije klime). Energo certifikat C.

Stanu pripada garaža i drvarnica u prizemlju, upisne u dokumente.

Ispred zgrade ima i dječje igralište park.

Zgrada je održavana, prije 3 godine promjenjen krovni pokrov, te postavljena izolacija.