ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	14160
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	140 m2
Površina parcele :	1233 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 450.000 €

Moderna prizemnica s bazenom i velikom okućnicom – novo naselje Barban

U ponudi imamo predivnu novu prizemnicu smještenu u mirnom i modernom stambenom naselju u okolici Barbana, idealnu za obiteljski život ili odmor u prirodnom okruženju.

Kuća se nalazi na velikoj parceli površine 1233 m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupaone, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavonom. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i dvorište, gdje se nalazi i bazen sa sunčalištem, idealan za uživanje tijekom toplih dana.

Osigurano parkirno mjesto za dva vozila.

Nekretnina se prodaje potpuno dovršena – “ključ u ruke”.

Prednosti:
- Moderna novogradnja
- Velika parcela za potpunu privatnost
- Mirna lokacija u prirodi, a opet blizu svih sadržaja
- Idealno za obiteljski život ili investiciju

Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove atraktivne nekretnine koja nudi udobnost, privatnost i kvalitetan životni stil!