ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Šifra :	14218
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	58.35 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena :	196.920 €

Prodaja stanova u novom projektu u izgradnji, Pula!

Nova stambena jedinica u izgradnji, nalazi se u neposrednoj blizini centra grada.

Zgrada od 4 etaže (podrum+3 kata), imati će lift, garažna mjesta u podrumu, te vanjska parkirna mjesta oko samog objekta.

Stan S5, nalazi se u prizemlju zgrade, ukupne kvadrature 58.35 m2 (netto55.47 m2), a sastoji se od: hodnika, ostave, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaone, 1 spavaće sobe, kupaonice, toaleta i terase.

Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaje Mitsubishi i podno grijanje.

Uz stan se dodatno kupuje parkirno mjesto, a postoji i mogućnost kupnje spremišta u podrumu zgrade.

Završetak radova na izgradnji ovog projekta očekuje se u 6. mjesecu 2025. godine.

Napomena: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.