ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	14229
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	72 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena :	263.723 €

Stan s pogledom na more-prodaja!

Prodajemo stan na drugom katu stambene zgradeu pikturesnom istarskom mjestu.
Stan ukupne površine od 72 m2 sastoji se od hodnika i garderobe, dvije spavaće sobe, kupaone, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, loggia-e i natrkivene terase.

Stanu pripdada parkirno mjesto i ostava u zgradi.

Stan ima prekrasan pogled na more i nalazi se u blizini plaža i mjesta.

Oprema

Podno grijanje na vodu u cijelom stanu s regulacijom temperature po prostorijama
Klima uređaji Mitsubishi Electric u svakoj sobi
Spušteni stropovi i priprema za rasvjetu po izboru kupca
Kupaonica opremljena komplet sanitarnom opremom, bojlerom i podnim grijanjem

Stan je u fazi završnih radova, a završetak se planira prije ljeta 2025. godine. Kupac trenutno može sudjelovati u izboru završnih materijala.

Idealno za stanovanje, odmor ili iznajmljivanje. Visoka kvaliteta gradnje i tražena lokacija.