

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	14233
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	49.37 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	150 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	1
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 139.000 €

Novo u ponudi!

Na prodaju je stan smješten na prvom katu stambene zgrade, na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra grada. Stan se sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice te prostrane terase, idealne za opuštanje i boravak na otvorenom.

Unutarnja stambena površina stana iznosi 42 m², dok ukupna površina stana s terasom iznosi 49,37 m². Lokacija stana omogućuje brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima, a udaljenost do plaže iznosi približno 1,5 km.

Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za ugodan život, odmor ili investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: