

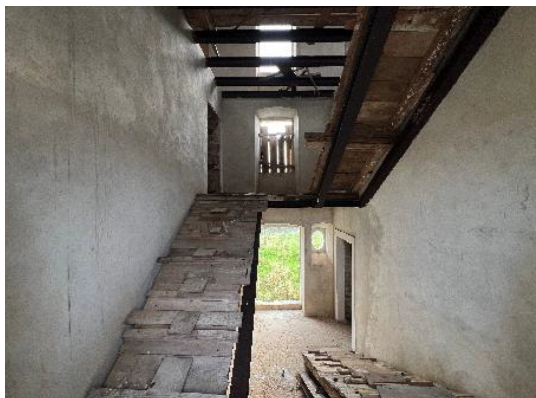
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14259
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	750 m ²
Površina parcele :	2730 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj spavaćih soba :	7
Broj soba :	7
Broj kupaoonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1926

Cijena : 990.000 €

Blizina Pule – zanimljiva nekretnina s velikim potencijalom.

Prodaje se prostrana stancija koja se sastoji od više starih kuća i pomoćnih objekata, smještena u mirnom okruženju nedaleko od Pule.

Ukupna površina objekata iznosi približno 1500 m², a nalaze se na parceli od 2650 m² (u dokumentaciji navedeno 2730 m²). Nekretnina raspolaže s 14 prostorija, a potrebna je kompletna renovacija.

Na parceli se nalazi voda, dok je struju potrebno dovesti. U neposrednoj blizini je asfaltna cesta, a lokacija je odlično povezana s Pulom, Medulinom, Banjolama i Pomerom.

Smještena u zoni zabavnog centra, ova nekretnina nudi brojne mogućnosti – od uređenja autentične istarske vile do turističkog kompleksa ili imanja s više apartmana.