ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071













Šifra :	14305
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	56.89 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	5
Broj katova :	7
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena :	287.215 €

Pula!
U ponudi je stan na 5. katu višestambene zgrade s liftom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika+garderoba, 2 spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagavaonom te dnevnim boravkom, loggia-om i natkrivenom terasom.
Stanu pripada i spremište od 3.23 m2.

OPREMA:
-el.podno grijanje u kupaonici
-el.bojler Ariston Velis
-protuprovalna ulazna vrata
-inverter klima uređaj
-keramika
-laminat
-unutarnja bijela sobna vrata

Stanovi se prodaju završeni, po sistemu"ključ u ruke".
Odlična lokacija. Blizina shoping centra te samog centra Pule - 1 km.

Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova.
Više slobodnih stanova i ponudi. Stanu pripada jedno parkirno mjesto uključeno u cijenu.

*U cijenu uključen PDV.

Planirani završetak građevinskih radova je kraj 2026. godine.