

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14308
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	210 m ²
Površina parcele :	1000 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	15000 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	5
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 750.000 €

Prodajemo novu kuću na mirnoj lokaciji.

Kuća ima 185m² i sastoji se od četiri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom. U središtu kuće nalazi se ostakljeni otvoreni atrij u kom će se nalaziti stablo masline.

Cijela kuća ima podno grijanje putem dizalica topline te svaka prostorija ima svoj klima uređaj.

Na okućnici se nalazi grijani bazen 8x4m, ljetnja kuhinja sa toaletom i strojarnicom za bazen.

Stolarija je aluminijska, izolacija je kamena vuna, stropovi su na najnižem mjestu visine 3m.

Prodaje se kompletno namještena i opremljena.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju.