

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14318
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	288 m2
Površina parcele :	800 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2020

Cijena : 1.350.000 €

Ova prekrasna mediteranska vila s 3 spavaće sobe, smještena u Istri, nudi savršen spoj elegancije, privatnosti i modernih sadržaja.

S 288 m² stambenog prostora, ova veličanstvena nekretnina idealna je za one koji traže miran bijeg, a ipak blizu Jadranske obale, samo 2 km od plaže.

Ključne značajke:

3 prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaoonicama za maksimalnu udobnost

Prostrano vanjsko područje s privatnim bazenom od 28 m² i prekrasno uređenim mediteranskim vrtom

Vanjska terasa za objedovanje, savršena za obiteljska okupljanja i druženja s prijateljima

Elegantni, moderni interijeri pažljivo ukrašeni lusterima, raskošnim zavjesama i dizajnerskim detaljima

Krovna terasa s prekrasnim pogledom, idealna za uživanje u zalascima s čašom vrhunskog istarskog vina

Prostor za roštilj za uživanje u večernjim druženjima na otvorenom

Bilo da tražite kuću za odmor ili stalni dom, ova vila nudi iznimno iskustvo življenja u jednoj od najpoželjnijih lokacija u Hrvatskoj. Uživajte u potpunoj privatnosti, luksuzu i svim čarima istarskog života.

Za dodatne informacije i razgled, molimo kontaktirajte: