ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	14336
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	110 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 382.000 €

U samom srcu Pule, na svega 600 metara od centra i 1000 metara od mora, nudi se prostrani stan od 110 m². Smješten na drugom katu zgrade s tri etaže, ovaj moderan stan uključuje tri udobne spavaće sobe, dva dnevna boravka i kuhinju, idealan za obiteljski život. Godina izgradnje 2026. jamči suvremen pristup građevinskim standardima, dok klima uređaj osigurava ugodnu atmosferu tijekom cijele godine. Uz garažno mjesto, ovaj stan predstavlja savršenu kombinaciju udobnosti i praktičnosti, savršeno za život u predivnom gradu Puli.
Odlična lokacija, blizina Pula City Mall-a.
Zgrada se nalazi u roh bau fazi. Predvidjeni zavrsetak ljeto 2027 godine.
Primaju se rezervacije.
Tvrtka u sustavu PDV-a prodaje te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.