

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14368
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	200 m ²
Površina parcele :	2700 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	11000 m
Udaljenost od mora :	11000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1985

Cijena : 399.000 €

Na prodaju je prostrana obiteljska kuća površine 200 m², smještena na mirnoj lokaciji svega 5 km od Poreča. Kuća se prostire na dva kata, svaki po 100 m², i pruža savršen spoj komfora, funkcionalnosti i potencijala za razvoj turističke djelatnosti.

Raspored prostorija:

3 spavaće sobe
veliki dnevni boravak
prostrana kuhinja
blagovaonica
hodnik
kupaona.

Uz kuću se nalazi garaža, a iznad nje se prostire velika terasa, savršena za druženje i uživanje na otvorenom.

Na parceli se dodatno nalazi zasebna građevina – otvorena garaža površine 70 m².

Okućnica 2700m². Ravan i prostran teren, pogodan za izgradnju bazena, dodatnih objekata, vrtova ili druge sadržaje.

Idealno za obiteljski život u mirnom okruženju, turističko iznajmljivanje.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: