

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	14373
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	86 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	7500 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 293.500 €

Na prodaju je moderan stan na prvom katu (zadnjem) zgrade, smješten u mirnom okruženju, svega 10 minuta vožnje (cca 7 km) od centra Poreča. Stan se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na terasu (4,14 m²), te dvije spavaće sobe. Opremljen je klimom i podnim grijanjem u kupaonici.

Posebnost stana je zaseban ulaz u prizemlju uz koji se nalazi praktično spremište za perilicu i sušilicu te sustav za filtriranje vode. Dodatno, nekretnini pripada i prostorija od 11,53 m² na katu s izlazom na prostranu krovnu terasu s jacuzzijem i instalacijama za vodu.

Stan uključuje dva parkirna mjesta i predstavlja odličnu priliku za ugodan život ili investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: