ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Šifra :	14400
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	82 m2
Površina parcele :	320 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 275.000 €

Za one koji sanjaju o životu u blizini mora i povijesnih mjesta, ali cijene mir i osamu - ova kuća će biti savršen izbor!!

Cijena za lijevu stranu dupleksa (vidi sliku).

Novi mali stambeni kompleks od 7 odvojenih kuća, smještenih u mirnom dijelu s uređenim pristupnim putevima do svake kuće.

Karakteristike nekretnine: Prijenos ključ u ruke: 01.06.2025.
Kuća A Sustav električnog podnog grijanja u cijeloj kući.
Klima uređaji u svakoj sobi iu dnevnom boravku.
Dvije spavaće sobe (jedna s vlastitom kupaonicom), dodatna kupaonica, praonica/ostava.
Open space dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja s izlazom na terasu i vrt.
Velike staklene stijene koje osiguravaju prirodno osvjetljenje.
Kamin u dnevnoj sobi.
Talijanska keramika, unutarnji namještaj po mjeri.
Vanjska PVC stolarija sa aluminijskim roletama antracit boje.
Fasada je izolirana s 10 cm polistirol pjene.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju