

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14406
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	207 m2
Površina parcele :	800 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 550.000 €

Novo u ponudi, vila u modernom kompleksu sa bazenom!

Predivan kompleks od tri luksuzne kuće s bazenom, smješten na jednom od najpoželjnijih područja Labina.

Svaka od ovih triju kuća ima veliku ograđenu parcelu za prilaz i parkiranje, zajedničko dječje igralište i brojne druge sadržaje koji čine boravak u ovom kompleksu nezaboravnim iskustvom.

Prodaje se kuća , 207 m2 neto. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 2. kupaonice i terase.

Hlađenje I grijanje riješeno je putem inverterskih klima uređaja u svakoj prostoriji. Objekti imaju podno grijanje putem toplinske pumpe. Kompletni podovi su u keramici.

Prednju stolariju čine aluminijske podizno klizne stijene te alu ulazna vrata vrhunske izvedbe marke CORTIZO, a na sobama u kupatilima je PVC Kömmerling sa trostrukim staklima. Objekti su energetske klase A+. svi materijali korišteni u gradnji su visoko kvalitetni. Bazeni su isto tako u keramici kao i plaže. Ima i vinoteku u podu sa staklenim pokrovom.

Bazen is a vrhunskom opremom, te keramikom.

Complex je odvojen od pogleda, i ima glavni ulaz sa kontrolom pristupa prepoznavanjem tablice, ili daljinskim upravljanjem. Isto tako pripada mu 600m2 zajedničkog privatnog puta, oko 290m2 dječjeg igrališta te dodatnog parkinga za goste.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: