ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	14423
Lokacija :	Tinjan
Površina objekta :	82 m2
Površina parcele :	109 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	1968

Cijena : 185.000 €

Na prodaju je samostojeća kuća smještena u mirnom naselju općine Tinjan, s već ishodovanom građevinskom dozvolom i prijavljenim početkom gradnje – idealna prilika za one koji žele dovršiti kuću po vlastitim željama, s već završenim ključnim građevinskim fazama.

Dosad izvedeni radovi uključuju:
Izlivena AB podna ploča
Postavljena armiranobetonska međukatna konstrukcija
Ugrađene betonske stepenice
Izrađena nova drvena krovna konstrukcija s kompletnom izolacijom i završnim pokrovom od crijepa "mediteran"
Izgrađen pregradni zid za WC u prizemlju
Prema projektu, izrađeni su novi vanjski otvori (4) s ugrađenim starim ertama na pročelju, što čuva tradicionalni istarski izgled objekta

Na parceli su već dovedeni priključci:
Voda (aktivni priključak)
Građevinski priključak struje

Ova nekretnina pruža odličnu osnovu za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor, uz već dovršene ključne građevinske radove. Lokacija nudi mir i privatnost.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije