

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14429
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	348 m2
Površina parcele :	6594 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	E
Godina izgradnje :	2000

Cijena : 2.200.000 €

Na prodaju je kuća, 348 m2, za renovaciju na odličnoj lokaciji 350 m od mora, prvi red.

Površina parcele: 6.600 m²

Građevinsko zemljište: 2.100+ m²

Postojeća kuća: izgrađena 2000. godine

Građevinska dozvola: pravomoćna, za adaptaciju i proširenje.

Projekt predviđa:

Kuću s 6 spavaćih soba s vlastitim kupaoonicama

Wellness/saunu i veliku krovnu terasu

Prostrani dnevni boravak

Kuhinja s blagovaonicom

Igraonica za dodatnu zabavu i komfor.

Dodatna mogućnost: Na parceli je moguća izgradnja još jedne kuće, što ovu nekretninu čini idealnom za investitore.

Idealno za razvoj luksuzne vile za osobne potrebe, investicijski projekt za najam, ekskluzivnu rezidenciju uz more.

Za više informacija :