**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**





| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 14444 |
| **Lokacija :** | Bale |
| **Površina objekta :** | 164 m2 |
| **Površina parcele :** | 453 m2 |
| **Površina vrta :** | 0.00 m2 |
| **Broj katova :** | 2 |
| **Broj spavaćih soba :** | 2 |
| **Broj soba :** | 2 |
| **Broj kupaonica :** | 2 |
| **Parking :** | Da |
| **Garaža :** | Da |
| **Klima uređaj :** | Da |
| **Energetska učinkovitost :** | B |
| **Godina izgradnje :** | 2014 |

Cijena : 559.000 €

Prodaje se lijepa kamena kuća u Balama, sa uređenom i održavanom okućnicom.
Kuća je smještena u neposrednoj blizini centra Bala, samo par minuta hoda.
Dizajnirana je i izgrađena vrlo kvalitetno od samog istarskog kamena i posve je stopljena sa prirodom i okolišem u kojem je smještena.

Kuća se sastoji se od prizemlja i prvog kata
Prizemlje kuće ima otvoreni koncept i sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, dnevnog boravka koji je spojen sa kuhinjom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu.
Prvi kat uključuje kupaonu, dvije spavaće sobe sa predivnim otvorenim pogledom na prirodu, te se iz jedne sobe izlazi na terasu.
Kuća je izgrađena 2014.g., posjeduje sve potrebne dozvole, te ima dovoljno prostora za ugradnju bazena i popratnih sadržaja, što potencijalnom kupcu predstavlja vrijednu investiciju za budućnost.

Kuća posjeduje, veliku garažu i tri parkirna mjesta.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: