

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



STAN A4 (1PM)		
Šifra	Ime prostora	Plošča (m ²)
1	Podst. + garderoba	2,89
2	Kupaonica	4,08
3	Spavalica	11,18
4	Spavalica	10,26
5	Kuhinja + blagov.	22,02
6	STAN A4 ukupno neto	50,43
7	Lože	2,91
8	Nadstropna terasa	8,58
9	STAN A4 ukupno bruto	61,92



Šifra :	14454
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	57 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 258.000 €

Novogradnja!

U ponudi je stan na 2. katu novogradnje koji se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom i natkrivenom terasom.

Stan od opreme ima sljedeće:

- el.podno grijanje u kupaonici te dnevnom dijelu stana
- el. bojler u kupaonici
- klima uređaj (inverter) u dn. boravku te u spavaćim sobama
- staklena ograda na terasi
- natkriveno parkirno mjesto
- električne žaluzine

Suvlasništvo.

Stan se nalazi u blizini medulinske pješčane plaže.

Blizina ljekarne te kafića i restorana.

Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Maksimović