ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	14487
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	350 m2
Površina parcele :	848 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 824.000 €

Na mirnoj lokaciji u samom centru Ližnjana prodaje se obiteljska kuća neto površine 350 m², smještena na građevinskoj parceli od 848 m².

Kuća je podijeljena na tri stambene jedinice, od kojih je jedna nedovršena i pruža mogućnost prenamjene u wellness zonu, apartman ili poslovni prostor. Zbog svoje veličine i rasporeda, idealna je za višegeneracijsko stanovanje, najam ili kombinaciju privatnog i poslovnog korištenja.

Prostrano dvorište nudi dovoljno mjesta za uređenje vrta, bazena ili dodatnih sadržaja, dok blizina trgovina, restorana i mora čini ovu nekretninu savršenim izborom za kvalitetan život ili turističku investiciju.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju