

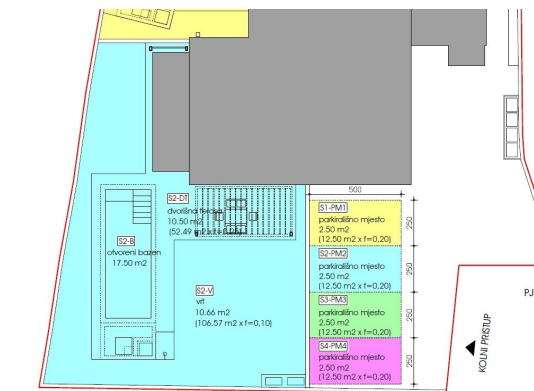
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14531
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	175 m2
Površina parcele :	107 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	4
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 577.000 €

Dvoetažan stan s bazenom i vrtom!

Stan, neto korisne površine površine od 130,39 m², nalazi se 3 kilometra udaljen od mora.

Stan se sastoji od dvije etaže, prizemlje i prvi kat.

U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom iz koje se izlazi na natkrivenu terasu, površine 12.90 m² te veliki prostrani vrt i bazen.

U nastavku se nalazi 1 spavaća soba sa vlastitom kupaonom, praonica i toalet.

Stepenicama se ide na prvi kat na kojem se nalazi hodnik, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i veliku nenatkrivenu terasu od 52.49 m².

Sa terase se pruža prekrasan pogled na more.

Stan ima bazen od 17.5 m², parkirno mjesto i spremište od 7.67 m².

Vrt uređen, kultiviran.

Automatsko navodnjavanje vrta.

Odlična lokacija !

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

