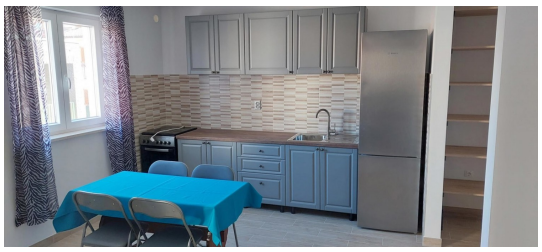
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071















Šifra :	14532
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	55 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	600 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 220.000 €

Na prodaju je moderan apartman u novogradnji smješten na prvom katu stambene zgrade u mirnom dijelu Ližnjana, na svega 600 metara od mora. Ova nekretnina idealna je za sve koji traže udoban i kvalitetan životni prostor nadomak obale, bilo za vlastito stanovanje, odmor ili kao investiciju za turistički najam.

Apartman se sastoji od ulaznog hodnika s protuprovalnim vratima, kuhinje s ostavom, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog tipa, prostrane spavaće sobe, kupaonice te zatvorene terase koja omogućuje korištenje tijekom cijele godine. Uz to, pripada mu i praktično spremište. Svi kućanski aparati su potpuno novi i nekorišteni, što dodatno povećava vrijednost i spremnost za useljenje bez dodatnih ulaganja.

U apartmanu je ugrađen klima uređaj za hlađenje i grijanje, kao i parlafon za dodatnu sigurnost i komfor.

Ova nekretnina pruža savršen spoj moderne udobnosti i mirnog mediteranskog okruženja te predstavlja izvrsnu priliku za one koji žele uživati u ljepoti Istre, u neposrednoj blizini mora i svih sadržaja koje nudi Ližnjan i okolica. Odlična prilika za obiteljski život, odmor ili investiciju u turistički najam.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije