

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14534
Lokacija :	Gračičće
Površina objekta :	798 m2
Površina parcele :	380 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Podrum :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1936

Cijena :	600.000 €
-----------------	-----------

U staroj jezgri u Gračičću, prodajemo staru vilu. Vila ima tlocrtno 266m2, na 3 etaže. Veliki vrt iza kuće od 114m2. Sastoji se od prizemlja, gdje se na podu nalaze velike kamene ploče, tu se nalazi i kupatilo. Prizemlje ima izlaz u veliki vrt sa štalicom. Na prvom se katu nalazi predsoblje, spavaća soba i kuhinja sa dnevnim boravkom. Na drugom se katu nalaze još 3 sobe. Ovo je prelijepa stara vila, koju treba potpuno renovirati i vratiti joj stari sjaj! Idealno rješenje za bavljenje turizmom, u obliku hostela. Renoviranje ove vile veliki je izazov, ali čovjek s idejom može jako puno napraviti !