ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071















Šifra :	14535
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	260 m2
Površina parcele :	330 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	4
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 550.000 €

U ponudi je kuća u roh bau fazi koja se sastoji od prizemlja i 2 kata. Stambene površine prizemlje: 87 m2
1. kat površine: 96 m2
2.kat površine : 76 m2.
Obiteljska kuća u izgradnji. S 2. kata pogled more.

U prizemlju prostrani dnevni boravak koji je open space spojen sa kuhinjom i blagovaonom, toalet, tehnička soba i terasa koja je natkrivena.
Dnevni boravak ima velike staklene stijene te puno svjetlosti.

Na 1. katu su tri spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu.
Jedna spavaća ima izlaz na loggiu, dok druge dvije imaju izlaz na terasu s pogledom na more.

Na 2 katu se nalazi spavaća soba s kupaonicom i izlazom na terasu sa pogledom na more, sauna, fitness room.
Mjesto za bazen ispred kuće.
Na okućnici ima mjesta za parking više automobila.

Kuća se prodaje u roh-bau fazi sa postavljenom stolarijom, što Vam omogućava odabir završnih materijala po vlastitim željama.
Cljena za kuću u roh-bau stanju sa stolarijom.
Mogućnost dogovora da prodavatelj završi kuću u cijelosti.