

**ISTRIA ADRIA**

**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**

**e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)**

**web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)**

**info: +386 59 200 071**



|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| <b>Šifra :</b>                   | 14556   |
| <b>Lokacija :</b>                | Medulin |
| <b>Površina objekta :</b>        | 208 m2  |
| <b>Površina parcele :</b>        | 760 m2  |
| <b>Površina vrta :</b>           | 0.00 m2 |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 250 m   |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 700 m   |
| <b>Broj katova :</b>             | 1       |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 3       |
| <b>Broj soba :</b>               | 3       |
| <b>Broj kupaoonica :</b>         | 3       |
| <b>Parking :</b>                 | Da      |
| <b>Klima uređaj :</b>            | Da      |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+      |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2022    |

**Cijena :** 650.000 €

Novo u Ponudi, Villa novogradnja u Medulinu!

Vila će se sastojati od prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje, blagovaone, dvije spavaće sobe, dvije kupaoalice i praonice rublja.

Vila se prodaje po principu ključ u ruke.

Plaća se 50% pri predugovoru (knjižimo odmah Investitora na teren)

Ostatak 50% po fazama gradnje se plaća.

